

# PROJEKT ZIELENI

DO PROJEKTU GOSPODARKA MATERIAŁEM ROŚLINNYM ROŚLINNA

PROJEKT NASADZEŃ KOMPENSACYJNYCH

*Nazwa Inwestycji:* BUDOWA PRZEDSZKOLA PRZY AL. NIEPODLEGŁOŚCI 17 W WARSZAWIE

*Lokalizacja Inwestycji:* działka numer: 11, 39 obręb 1-02-24 Al. Niepodległości 17 Warszawa, Dzielnica Mokotów

*Inwestor:* Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Mokotów  
Ul. Rakowiecka 25/27  
02-517 Warszawa

BUDYNEK PRZEDSZKOLA - IX KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

## Architektura:

*jednostka projektowa:* SSCARCHITEKCI sp. z o. o.  
ul. Gajowa 3, 32-082 Bolechowice,  
*pracownia:* ul. Skorupki 11/4, 31-519 Kraków

*główny projektant:* **arch. Paweł Szumielewicz**  
uprawnienia budowlane nr ewid. 377/2000  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej

*Branża zieleni:*

*opracowanie:* mgr inż. **arch. krajobrazu Agnieszka Michalska**

*data opracowania:* styczeń 2019 roku

## **SPIS TREŚCI:**

1. Dane ogólne
  - 1.1. Zleceniodawca
  - 1.2. Podstawa opracowania
2. Opis zieleni projektowanej
  - 2.1. Rozwiązania projektowe
3. Ogólne wytyczne wykonania zieleni
  - 3.1. Uwagi ogólne
  - 3.2. Przygotowanie terenu
  - 3.3. Sadzenie materiału roślinnego
  - 3.4. Zakres prac dodatkowych
4. Wymagania dotyczące materiału
  - 4.1. Charakterystyka materiału roślinnego
  - 4.2. Legenda gatunkowa
  - 4.3. Materiał dodatkowy
5. Bilans
6. Pielęgnacja

## **SPIS RYSUNKÓW:**

<i>Nr rysunku</i>	<i>Nazwa rysunku</i>
ZL-PW-01	<b>ZIELEŃ</b>

## **1. DANE OGÓLNE.**

### **1.1. Zleceniodawca opracowania.**

1.1.1 Inwestor  
MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA MOKOTÓW  
UL. RAKOWIECKA 25/27  
02-517 WARSZAWA

1.1.2. Jednostka Projektowa:  
JEDNOSTKA PROJEKTOWA  
SSCARCHITEKCI SP. Z O. O.  
32-082 BOLECHOWICE UL. GAJOWA 3  
TEL: 604-266-323  
biuro@sscarchitekci.pl

1.1.3. lokalizacja inwestycji  
ADRES INWESTYCJI  
Działka numer 11, obręb 1-02-24  
Warszawa, Al. Niepodległości 17

### **1.2. Podstawa opracowania.**

Podstawę opracowania stanowi projekt zagospodarowania terenu i gospodarka materiałem roślinnym.

### **1.3. Cel opracowania.**

Wprowadzenie na teren roślinności wysokiej – drzew w ramach rekompensaty za usunięte rośliny w ramach realizacji inwestycji budowa przedszkola wraz z infrastrukturą

### **1.4. Zakres opracowania.**

Zakres inwestycji obejmuje:

- wprowadzenie zieleni wysokiej

### **1.5. Wykaz norm, wytycznych i przepisów prawa budowlanego**

Opracowanie wykonano z uwzględnieniem obowiązujących norm i przepisów, a w szczególności:

- *USTAWA z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody z późn. zmianami*
- *§ Zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego opracowane przez Związek Szkółkarzy Polskich (Standaryzacja materiału szkółkarskiego)*
- *§ Zalecenia dotyczące realizacji terenów zieleni opracowane przez Polskie Stowarzyszenie Wykonawców Terenów Zielonych i Architektów Zieleni „Zieleń Polska”*

## **2. OPIS ZIELENI PROJEKTOWANEJ.**

Lokalizacja zieleni jest zgodna z zaprojektowanym zagospodarowaniem terenu.

### **2.1. Rozwiązania projektowe.**

- nasadzenia rzędowe

### **3. OGÓLNE WYTYCZNE WYKONANIA ZIELENI.**

#### **3.1. Uwagi ogólne.**

Wykonanie robót w synchronizacji z pozostałymi branżami z uwzględnieniem zewnętrznych robót uzbrojenia.

#### **3.2. Przygotowanie terenu.**

##### **3.2.1. Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych.**

- obszary przeznaczone pod zieleń powinny być wolne od gruzu oraz innych zanieczyszczeń. Z powierzchni należy usunąć zanieczyszczenia znajdujące się w warstwie ziemi urodzajnej jak też pozostałości i resztki budowlane
- na terenach nowej inwestycji gdzie ziemia jest zbyt płytka lub nadmiernie zagęszczona i zanieczyszczona powinna być całkowicie wymieniona pod nasadzenia

#### **3.3. Sadzenie materiału roślinnego.**

##### **3.3.1. Termin sadzenia.**

- wiosną: liściaste i iglaste
- jesienią do przymrozków: liściaste

##### **Uwagi:**

- rośliny z bryłą korzeniową można sadzić cały sezon wegetacyjny

##### **3.3.2. Przygotowanie miejsc pod posadzenie.**

- wymiana gruntu całkowita pod nasadzenia
- usunięcie zdegradowanej wierzchniej warstwy
- usunięcie ziemi z wykopanie dołów pod nasadzenia

##### **3.3.3. Technika sadzenia.**

- rozmieszczenie i rozstaw zgodnie z rysunkiem: ZL-01
- głębokość sadowienia i rozmiar dołów
  - rośliny z bryłą korzeniową i w balocie w doły proporcjonalne do jej wielkości
  - rośliny sadzimy tak głęboko jak była posadowiona w szkółce
  - spiralnie skręcone korzenie delikatnie rozluźniamy lub przerywamy w 2–3 miejscach na dole bryły korzeniowej
- po zasypaniu dołów ziemię ugnieść, uformować misy

##### **Uwaga:**

Roboty wykonane zgodnie ze standardami obowiązującymi w branży zieleń i sztuką ogrodniczą.

#### **3.4. Zakres prac dodatkowych**

##### **3.4.1. Zakres prac wykończeniowych**

- palikowanie drzew (trzy paliki mocowane taśmą)

- cięcie roślin po posadzeniu – korekcyjne i pielęgnacyjne
- wyłożenie powierzchni rabat matą szkółkarską ściółkującą P-90
- teren wokół roślin należy wyściółkować korą sortowaną średnią – grubość warstwy ok. 3 -5 cm (rabaty)
- w przypadku drzew i krzewów soliterowych uformować misy wysypane ściółką
- wokół drzew zostawiamy wolną przestrzeń od ściółki na ok. 10 cm
- podlać rośliny po posadzeniu

#### 4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁU.

##### 4.1. Charakterystyka materiału roślinnego

Zastosowano roślin będących dopełnieniem układu architektonicznego obiektu.

##### 4.2. Legenda gatunkowa –materiał roślinny użyty w projekcie

Tabela nr 1

Nr. gatunkowy	Nazwa gatunkowa		Ilość [szt.]	Specyfikacja materiału	
	łacińska	polska		C [L]	H [cm]
1	2	3	4	6	7
1	<i>Larix decidua</i>	modrzew europejski	6	12\15	200-250

##### LEGENDA

- H- wielkość zakupionego materiału
- C – wielkość pojemnika szkółkarskiego
- numer w tabeli zgodny z oznaczeniami na rys. nr: ZL-01
- ilość: całkowita liczba roślin wykorzystana do nasadzeń w projekcie

##### 4.3. Wymagania ogólne.

Rośliny do realizacji nasadzeń powinien być zakupione:

- w jakości standardów materiału szkółkarskiego zgodnie z zaleceniami ZSZP
- o wykształconym pokroju, charakterystycznym dla danej odmiany i gatunku
- w dobrym stanie zdrowotnym z prawidłowo wykształconym systemem korzeniowym i częścią nadziemną
- oznakowany – etykieta szkółkarska z danymi o produkcie (roślinie)
- w wielkości zgodnej ze specyfikacją podaną w Tabeli nr 1
- drzewa w balocie lub pojemnikowane

#### 5. BILNS NASADZEN KOMPESACYJNYCH

Tabela nr 2

Drzewa do usunięcia na które wymagana jest decyzja administracyjna:

Lp	Nr inwentaryzacyjny	Nazwa gatunkowa łacińska/polska	Obwód pnia [cm]	Obwód pnia* na H=5cm				PRZYCZYNA USUNIĘCIA	Uwagi
							karczowanie		
1	2	<i>Thuja occidentalis</i>	69	-			X	S/K	-
2	3	<i>Thuja occidentalis</i>	78	-			X	S/K	-
3	4	<i>Thuja occidentalis</i>	88	-			X	S/K	-
4	5	<i>Thuja occidentalis</i>	77	-			X	S/K	-
5	6	<i>Picea abies</i>	105	-			X	S/K	-
6	8	<i>Thuja occidentalis</i>	94	-			X	S/K	-
7	9	<i>Thuja occidentalis</i>	78+56	-			X	S/K	Forma dwupniowa
8	10	<i>Thuja occidentalis</i>	76	-			X	S/K	-
9	11	<i>Thuja occidentalis</i>	65	-			X	SK	-
10	12	<i>Picea abies</i>	122	-			-	-	-
11	13	<i>Thuja occidentalis</i>	73,5+39	-			X	S/K	Forma dwupniowa
12	14	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	60	-			X	K	-
13	20	<i>Thuja occidentalis</i>	69	-			X	K	-
14	57	<i>Malus domestica</i>	93	-			X	K/S	-
15	58	<i>Malus domestica</i>	50+83	-			X	K/S	-
16	59	<i>Pyrus communis</i>	95	-			X	K/S	-
17	63	<i>Acer saccharinum</i>	135	-			X	K	-
18	64	<i>Salix xsepulcralis</i> 'Chrysocoma'	243	-			X	K	-
19	69	<i>Corylus avellana</i>	38+21+20+18+20+40	-			X	K	Forma krzaczasta
20	73	<i>Syringa vulgaris</i>	20+22+18	37+20			X	K	Forma krzaczasta
21	78	<i>Rhus typhina</i>	31+30	52			X	K	Forma dwupniowa
22	81	<i>Picea abies</i>	100	-			X	K	-
23	82	<i>Picea abies</i>	135	-			X	K	-
24	83	<i>Larix decidua</i>	108	-			X	K	-
25	84	<i>Larix decidua</i>	120	-			X	K	-
26	85	<i>Larix decidua</i>	130	-			X	K	-
27	86	<i>Picea abies</i>	78	-			X	K	-
28	87	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	85	-			X	K	-

**Tabela nr 3**

Bilans nasadzeń:

DO USUNIĘCIA		NASADZENIA KOMPENSACYJNE	
DRZEWA	ILOŚĆ [szt.]	DRZEWA	ILOŚĆ [szt.]
Drzewa liściaste	8	-	-
Drzewa iglaste	20	Drzewa iglaste	6
<b>Razem:</b>	<b>28</b>	<b>Razem:</b>	<b>6</b>
<b>Drzewa w ilość 22 szt. zostaną posadzone na działce wskazanej przez Inwestora.</b>			

## **6. PIELEGNACJA.**

### **6.1. Rodzaje cieć.**

ciecia pielęgnacyjne:

- cięcia pielęgnacyjne wykonuje się u roślin w przypadku wystąpienia pędów zaschniętych lub uszkodzonych,
- cięcia formujące dla prowadzenia właściwego kształtu pokroju i pożądanej wysokości wzrostu oraz właściwego krzewienia